

**Сокращение срока действия договора найма специализированного жилого помещения**

В соответствии с внесенными в законодательство изменениями с лицами, с которыми заключен договор найма специализированного жилого помещения, допускается сокращение срока действия такого договора, но не более чем на 2 года, при совокупности следующих обстоятельств:

* достижение заявителем возраста 23 лет;
* наличие у заявителя документально подтвержденного не менее чем за двенадцать календарных месяцев, предшествующих месяцу обращения с заявлением, дохода не ниже минимального размера оплаты труда от трудовой, предпринимательской и (или) иной деятельности, не запрещенной законодательством Российской Федерации, который обеспечивает ему и его семье среднедушевой доход, превышающий величину прожиточного минимума на душу населения, установленную в субъекте Российской Федерации по месту жительства заявителя по состоянию на дату обращения с заявлением;
* отсутствие у заявителя задолженности по налогам и сборам, иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, за исключением сумм, в отношении которых в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах предоставлена отсрочка или рассрочка;
* надлежащее исполнение заявителем предусмотренных законодательством Российской Федерации и договором найма специализированного жилого помещения обязанностей нанимателя жилого помещения;
* отсутствие у заявителя психических заболеваний или расстройств, алкогольной или наркотической зависимости;
* отсутствие у заявителя судимости и (или) факта его уголовного преследования за умышленное преступление;
* отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания заявителю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.

По всем интересующим вопросам обращаться в администрацию Алтайского района, по адресу: Республика Хакасия, Алтайский район, с. Белый Яр, ул. Ленина, д. 74, кабинет 106.

 Приемные дни: понедельник – среда с 8.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 13.00

 Контактный телефон 8 390-41-3-32-89